

## **Dodatok č. 1 k OBCHODNÝM PODMIENKAM pre poskytovanie úverov na bývanie v rámci programu „HypoPôžičky“**

Účinnosť od: 1.1.2021

Tento dokument predstavuje Dodatok č. 1 (ďalej len „Dodatok“) k Obchodným podmienkam pre poskytovanie úverov na bývanie v rámci programu „HypoPôžičky“ účinných od 21.3.2016 (ďalej aj „Obchodné podmienky“), ktorý upravuje vzťahy medzi Bankou a Klientom v súvislosti s rokovaním o uzatvorení, uzatvorením alebo uplatňovaním práv a plnením povinností vyplývajúcich zo zmluvy o poskytnutí úveru na bývanie zabezpečeného záložným právom k nehnuteľnostiam pre fyzické osoby v programe „Hypopôžička“.

Týmto Dodatkom sa Obchodné podmienky z dôvodu zavedenia novej služby **dopĺňajú o ustanovenia v článku IV. s názvom Splácanie úveru:**

19.1. Počas trvania Zmluvy je Dlžník oprávnený písomne požiadať Banku o možnosť povolenia odkladu Splátok na určité obdobie. V prípade, ak na strane Dlžníka vystupuje aj Spoludlžník musí byť žiadosť podaná zo strany všetkých účastníkov Úverovej zmluvy. Banka je oprávnená žiadosť Dlžníka posúdiť a rozhodnúť o jej schválení alebo zamietnutí. Dlžník je povinný zdôvodniť podanie takejto žiadosti a to predložením príslušných dokladov. Banka sa zaväzuje Dlžníka o vybavení jeho žiadosti informovať písomne.

Ak Banka žiadosti Dlžníka o povolenie odkladu Splátok vyhovie, tak je Úver naďalej úročený dojednanou úrokovou sadzbou. Splátka spolu s poistným je splatná až po splatení naakumulovaných úrokov počas povoleného odkladu Splátok. V prvej Splátke bude splatné aj naakumulované poistné po skončení odkladu Splátok.