

## Zmluvné dojednania pre poistenie domácnosti klientov VÚB (ZD-D/VUB 07)

Tieto zmluvné dojednania (ďalej len "ZD") nadobúdajú účinnosť dňa 1.05.2009 a vzťahujú sa na poistné zmluvy uzavreté odo dňa účinnosti týchto ZD.

### Úvodné ustanovenia

- Poistenie domácnosti klientov VÚB sa riadi Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie majetku – všeobecná časť (VPP-M 03), Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie domácnosti – špecifická časť (VPP-D 03) a Rámcovou poistnou zmluvou na poistenie domácnosti klientov VÚB.
- Tieto Zmluvné dojednania pre poistenie domácnosti klientov VÚB (ZD-D/VUB 07) tvoria neoddeliteľnú súčasť Rámcovej poistnej zmluvy na poistenie domácnosti.
- Podpisom úverovej zmluvy poistený pristupuje k Rámcovej poistnej zmluve na poistenie domácnosti.

### Článok 1 – Predmet poistenia

- Predmetom poistenia je súbor hnutelných vecí, tvoriacich zariadenie domácnosti v zmysle čl. 3 VPP-D 03.
- Predmetom poistenia sú aj stavebné súčasti vrátane príslušenstva priliehajúceho k vnútorným priestorom bytu, ktoré si poistený obstaral na svoje náklady (napr. maľby, tapety, obklady, lepené krytiny, ohrievače vody, vodovodné batérie, etážové kúrenie a pod.); za stavebné súčasti priliehajúce k vnútorným priestorom bytu nie sú považované také stavebné súčasti, ktoré sú uložené v murive stien, stropu alebo podlahy.
- Do poistenia nie sú zahrnuté veci v zmysle čl. 3 ods.2 písm. c), ca), cb) a cc) VPP-D 03, ktorých hodnota presahuje sumu 2 000,00 EUR za jeden kus.

### Článok 2 – Poistná suma

Poistná suma predstavuje poistnú hodnotu predmetu poistenia v zmysle čl. 9. VPP-D 03 poisteného súboru hnutelných vecí nachádzajúcich sa v mieste poistenia.

### Článok 3 – Miesto poistenia

- Miestom poistenia je budova, v ktorej sa poistená domácnosť nachádza a je špecifikovaná v úverovej zmluve v zmysle čl. 8 ods. 1 a 2 VPP-D 03.
- Miestom poistenia sú aj nebytové priestory užívané výlučne členmi poistenej domácnosti a nachádzajúce sa na rovnakom mieste poistenia ako budova špecifikovaná v úverovej zmluve.
- Územná platnosť tohto poistenia je v Slovenskej republike.

### Článok 4 - Limity poistného plnenia

- Poistovateľ poskytne poistné plnenia max. do výšky:
  - 2 % z poistnej sumy za škodu spôsobenú na lodiach a plavidlách;
  - 1 % z poistnej sumy za škodu spôsobenú na príslušenstve motorových vozidiel umiestnených v poistenej domácnosti (príslušenstvo odcudzené z motorového vozidla umiestneného v garáži alebo na inom mieste nie je poistené);
  - 1 % z poistnej sumy za škodu spôsobenú na zvieratách;
  - 2 % z poistnej sumy max. však 700,00 EUR v prípade peňazí v hotovosti;
  - 3 % z poistnej sumy, max. však 1 700,00 EUR v prípade peňazí a hotovosti uložených v trezore;
  - 2 % z poistnej sumy, max. však 700,00 EUR, v prípade peňazí, cenných papierov a v zmysle čl. 3 ods. 2 písm. b) VPP-D 03;
  - 3 % z poistnej sumy, max. však 1 700,00 EUR, v prípade peňazí, cenných papierov uložených v trezore<sup>11</sup>;
  - 1 % z poistnej sumy v prípade zásob potravín;

- 3 % z poistnej sumy za škodu spôsobenú živelnými rizikami v nebytových priestoroch;
  - 25 % z poistnej sumy v prípade stavebných súčastí (obmedzenie neplatí v prípade požiaru).
- Pri technických prístrojoch, poskytne poisťovateľ poistné plnenie vo výške novej hodnoty do 3 rokov od ich preukázateľného nadobudnutia (odchylné od čl. 10 ods. 3 písm. a) VPP-D 03). Toto ustanovenie sa však nevzťahuje na predmety nadobudnuté v bazároch, prípadne ak ide o nákup z tzv. druhej ruky.

### Článok 5 – Začiatok poistenia

Poistenie začína o 00.00 hod. dňa začiatku čerpania úveru na základe úverovej zmluvy.

### Článok 6 – Poistené riziká

Poistenie sa vzťahuje na škody vzniknuté na predmete poistenia v dôsledku nasledujúcich rizík:

- požiar, priamy úder blesku, výbuch, náraz vozidla, stret alebo zrušenie lietadla; v zmysle čl. 5 VPP-D 03;
- dym, aerodynamický tresk, odchylné od čl. 4 ods. 5 písm. e), f) VPP-D 03;
- nepriamy úder blesku, odchylné od čl. 4 ods. 5 písm. c). Poistenie sa dojednáva na 1. riziko, limit poistného plnenia je 1 000,00 EUR;
- voda z vodovodného potrubia, v zmysle čl. 6 VPP-D 03;
- vichrica, krupobitie, v zmysle čl. 7 VPP-D 03;
- ťaž snehu, lavína, odchylné od čl. 4 ods. 5 písm. b) VPP-D 03. Poistenie sa dojednáva na 1. riziko, limit poistného plnenia je 10 000,00 EUR;
- pád skál, kameňa, stromov, odchylné od čl. 4 ods. 5 písm. g) VPP-D 03;
- povodeň a záplava, odchylné od čl. 4 ods. 5 písm. b) VPP-D 03. Poistenie sa dojednáva na 1. riziko, limit poistného plnenia je 10 000,00 EUR;
- zosuv pôdy, zemetrasenie, odchylné od čl. 4 ods. 5 písm. d), g) VPP-D 03. Poistenie sa dojednáva na 1. riziko, limit plnenia je 10 000,00 EUR pre každé z uvedených rizík zvlášť;
- náklady v zmysle čl. 4 ods. 7 písm. a), b), c), d) VPP-D 03. Limit poistného plnenia je 10 % z celkovej poistnej sumy;
- náklady na náhradné ubytovanie v zmysle čl. 4 ods. 7 písm. e) VPP-D 03. Celkový limit poistného plnenia je 5 % z poistnej sumy, max. však 3 350,00 EUR;
- krádež vlámaním, lúpež, vrátane vandalizmu v súvislosti s krádežou vlámaním a lúpežou. Limit poistného plnenia je 50 % z poistnej sumy, pričom limit poistného plnenia pre:
  - cennosti (v zmysle čl. 3 ods. 2 písm. c) VPP-D 03) je 2 000,00 EUR,
  - elektroniku (v zmysle čl. 3 ods. 2 písm. e) VPP-D 03) je 2 000,00 EUR,
  - veci v nebytových priestoroch (v zmysle čl. 3 ods. 2 týchto zmluvných dojednaní) je 500,00 EUR;
- poistenie skla proti náhodnému rozbitiu, v zmysle čl. 13 VPP-D 03. Poistenie sa dojednáva ako poistenie na 1. riziko s limitom poistného plnenia 200,00 EUR a so spoluúčasťou 9,00 EUR.

### Článok 7 – Poistenie zodpovednosti za škodu

- Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť poisteného za škody v bežnom občianskom živote v zmysle čl. 14 VPP-D 03, s paušálnou poistnou sumou 16 600,00 EUR. Poistné plnenie poisťovateľa z jednej poistnej udalosti nepresiahne poistnú sumu. Celkové plnenie poisťovateľa v jednom poistnom období

zo všetkých poistných udalostí vrátane náhrady nákladov nepresiahne dvojnásobok poistnej sumy. Poistenie sa dojednáva so spoluúčasťou 30,00 EUR.

2. Spolupoistenými osobami pre poistenie občianskej zodpovednosti v tejto poistnej zmluve sú osoby, ktoré žijú preukázateľne v spoločnej domácnosti s poisteným:
  - manžel, manželka alebo druh, družka poisteného,
  - nepĺnoleté deti poisteného,
  - pĺnoleté deti poisteného len v tom prípade, že sa pripravujú na zamestnanie, nemajú vlastnú domácnosť a vlastný príjem.
3. Poistenie sa ďalej vzťahuje na občiansko-právnu zodpovednosť:
  - osôb, ktoré pre poisteného vykonávajú pomocné práce v domácnosti na základe pracovnej zmluvy,
  - osôb, ktorým poistený zveril príležitostné opatrovanie alebo údržbu bytu (v týchto prípadoch sa nevzťahuje na škody spôsobené poistenému alebo členom jeho domácnosti).
4. Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť za škodu občana vyplývajúcu z:
  - vlastníctva, držby, nájmu alebo správy nehnuteľností,
  - vlastníctva budovy, diela vo výstavbe,
  - vlastníctva budovy, diela v demolácii,
  - titulu vlastníka alebo opatrovateľa psa alebo koňa,
  - výkonu poľovníctva,
  - vlastníctva a používania legálne držaných sečných, bodných a strelných zbraní,
  - vlastníctva alebo prevádzkovania motorových člnov, príležitostne používaných zapožičaných či prenajatých člnov s elektromotorom alebo plachetníc,

- vlastníctva a prevádzkovania bezmotorových lodných dopravných prostriedkov,
- vlastníctva a prevádzkovania bezmotorových leteckých modelov.

#### Článok 8 – Bezpečnostné opatrenia

1. Požadované predpísané stupne zabezpečenia sú uvedené v tabuľke č. 1.
2. Ostatné bezpečnostné opatrenia:
  - a) Pokiaľ dôjde ku škode na poistenej veci krádežou vlámaním a v dobe vzniku tejto škody nebude dodržaný predpísaný spôsob zabezpečenia podľa tabuľky č.1 čl. 8 týchto ZD-D/VUB 07, je poisťovateľ oprávnený v zmysle čl. 18 ods. 1 písm. b) VPP-D 03, znížiť poistné plnenie úmerne k závažnosti porušenia tejto povinnosti (čl. 19 ods.1 VPP-D 03).
  - b) V čase, keď nie je v poistenom byte alebo v nebytových priestoroch prítomný poistený alebo žiadna z osôb oprávnených poisteným k užívaniu bytu, je nutné dodržiavať nasledujúce bezpečnostné zásady:
    - všetky vchodové dvere musia byť zabezpečené predpísaným zabezpečením. Zámky musia byť uzamknuté na dva západy,
    - lodžiové, balkónové a terasové dvere musia byť uzatvorené zvnútra uzatváracím mechanizmom, rovnako všetky okná musia byť uzatvorené zvnútra,
    - v prípade, že je predpísané elektronické zabezpečenie, musí byť funkčné a zapnuté. Požadované zabezpečovacie zariadenia musia byť odborne nainštalované, odborne udržiavané a musia byť funkčné.

#### 7.1. Tabuľka č. 1 - Požadované predpísané stupne zabezpečenia

Všeobecné podmienky platné pre všetky stupne zabezpečenia:		Dverové závesy (pánty) musia byť umiestnené na vnútornej strane dverí (z pohľadu bytu), dvere musia byť opatrené ochranou proti ich vysadeniu. Pokiaľ sú vstupné dvere do poisteného bytu <b>dvojkridlové</b> , musí byť jedno z krídiel zabezpečené tak, aby bolo pevne zaistené proti otváraniu a odolné proti vyháčkovaniu. <sup>1</sup> Tam, kde je poistený byt prístupný taktiež z nebytových priestorov (napr. v rodinnom dome – z garáže a pod.), musia byť vchodové dvere a okná zabezpečené rovnakým zabezpečením ako vchodové dvere a okná bytu, pokiaľ to zákonná a platná norma dovoľuje.
Stupne zabezpečenia	Poistná suma	Spôsob zabezpečenia podľa výšky poistnej sumy. Za príslušný stupeň zabezpečenia proti krádeži vlámaním sa v zmysle tohto poistenia považuje:
1. stupeň	Do 10 000,00 EUR	vstupné otvory (dvere) s dverovým krídlami vybavené aspoň: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) -jedným zadlabacím zámkom -cylindrickou vložkou -štitom zámku chrániaci cylindrickú vložku pred zlomením<sup>3)</sup>, alebo</li> <li>b) -zadlabacím dózickým zámkom<sup>5)</sup></li> </ol>
2. stupeň	do 16 600,00 EUR	<ol style="list-style-type: none"> <li>a) -jedným zadlabacím zámkom -cylindrickou vložkou so zvýšenou odolnosťou proti vyhmataniu planžetou a odvráteniu<sup>2)</sup> -bezpečnostným štitom chrániacim cylindrickú vložku pred rozlomením alebo odvrátením<sup>3)</sup>, alebo</li> <li>b) -jedným zadlabacím zámkom -cylindrickou vložkou so zvýšenou odolnosťou proti prekonaniu systémom vystavenia stavítok<sup>4)</sup> -bezpečnostným štitom chrániacim cylindrickú vložku proti rozlomeniu a odvráteniu, alebo</li> <li>c) -dózickým zámkom -prídavným bezpečnostným zámkom<sup>6)</sup></li> </ol>
3. stupeň	do 26 600,00 EUR	<b>Dvere: variant a) alebo b) 2. stupňa zabezpečenia doplnený o:</b> -jeden prídavný zámok <sup>6)</sup> , alebo -bezpečnostnú závoru <sup>7)</sup>
4. stupeň	do 39 850,00 EUR	<b>Dvere:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) -dvere so zvýšenou odolnosťou proti vlámaniu<sup>8)</sup>. alebo</li> <li>b) - 3. stupeň zabezpečenia doplnený o:               <ul style="list-style-type: none"> <li>-zabezpečenie kovových zárubní dverí proti rozťahnutiu, tzn., vyplnenie musí byť prevedené tak, aby nebolo možné zväčšiť vzdialenosť medzi závesom dverného krídla a otvorom pre závoru zámku,</li> <li>-celoplošné opatrenie dverí s nižšou odolnosťou proti prieraznosti (napr. sololitové, výplňové) plechom hr. min.1 mm.</li> </ul> </li> </ol> <b>Okná:</b> Otvory s rozmermi väčšími ako 200x200mm (okná, výklady, klimatizačné šachty a pod.) umiestnené nižšie ako 3500 mm nad úrovňou okolitého terénu, alebo strešné okná a vikiere musia byť zabezpečené: <ul style="list-style-type: none"> <li>-pevnou oceľovou mrežou<sup>9)</sup>, alebo</li> <li>-uzamykateľnou navijacou rolovacou mrežou<sup>10)</sup>, alebo</li> <li>-navijacou rolovacou mrežou ovládanou elektromotorom so zaistením samosvornosti pri uzatvorení mreže, alebo</li> <li>-pevnou viacdielnou uzamykateľnou mrežou, alebo</li> <li>-nožnicovou mrežou, alebo</li> <li>-kovovou, príp. drevenou okenicou s výstužou, uzatvárateľnou z vnútorného priestoru.</li> </ul> <b>Mreže je možné nahradiť:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>-bezpečnostným vrstveným sklom, alebo</li> <li>-bezpečnostnou fóliou v sile minimálne 300 mikrónov na skle hr. min. 3mm.</li> </ul> V prípade, že poistená domácnosť sa nachádza v bezprostrednej blízkosti trvalo obývaných domov, je možné uznať za 4. stupeň zabezpečenia <b>stupeň č.3</b> , doplnený o funkčnú elektronickú zabezpečovaciu signalizáciu s čidlami na zasklenej ploche, kontaktnými alebo priestorovými čidlami s lokálnou signalizáciou s vhodne umiestneným akustickým a optickým hlásičom.

## Legenda

- 1) Napr.: zaistením západok pevného krídla skrutkami, alebo zaistenie skrutkou zapustenou napevno do podlahy, alebo kovovou vzperou do steny a pod.
- 2) Cylindrickou vložku so zvýšenou odolnosťou proti vyhmataní planžetou a odvrtaniu rozumieme cyl. vložku, ktorá je vybavená kalenými oceľovými tyčinkami, guľôčkami prípadne elementami alebo kalenými oceľovými stavítkami prípadne. kolíkami. Jedná sa napr. o cyl. vložky FAB 2018B, FAB 2060, ABUS, EWA, GUARD, LOB, ABUS a pod.
- 3) Bezpečnostným štítom rozumieme bezpečnostné kovanie, ktoré zabraňuje rozlomeniu cylindrickej vložky, napr. FAB 802, S1, popr. jej odvrtaniu, napr.: R1, OS1, OS2, S4, S6, S7.
- 4) Cylindrická vložka so zvýšenou odolnosťou proti vyhmataní planžetou (vystaveniu stavítok) – napr. FAB 2018, ABUS, EWA, GUARD, LOB atď.
- 5) Dózický zámok - zámok, ktorého uzamykací mechanizmus je vytvorený stavítkami ovládanými jednostranne ozubeným kľúčom.
- 6) Prídavný zámok je vždy zámok dopĺňujúci hlavný uzamykací systém. Závorovanie týchto zámkov nie je vedené do zárubní, ale do dopĺňujúceho zariadenia, ktoré je vo väčšine prípadov na zárubne dodatočne pripevnené. Jedná sa napr. o vrchné prídavné zámky FAB 1572B, 1575B, 1574B atď.
- 7) Bezpečnostnou závorou rozumieme prídavné uzamykacie zariadenie, ktoré je tvorené celoplošnou závorou, ktorá umožňuje závorovanie do dvoch strán, zámkom, cyl. vložkou (príp. dózickým zámkom), montážnymi prvkami a článkami do ktorých je vedená závara. Jedná sa napr. o bezpečnostné závory FAB 1550, HSP 800, HSP 900 a pod.
- 8) Dvermi so zvýšenou odolnosťou proti vlámaniu rozumieme dverný komplet zaisťujúci závorovanie do viacerých strán vybavený aspoň dvomi zámkami alebo jedným viacbodovým uzamykacím systémom, so zosilným dverným krídlom, zárubňami a závesmi. Jedná sa napr.: o dvere NEXT, SHERLOCK, MUL-T-LOCK a pod.
- 9) Pevnou oceľovou mrežou rozumieme mrežu, ktorej konštrukcia je prevedená ako nerozoberateľný celok, vrátane ukotvenia (najlepšie zvar), ktorej oceľové prvky (prúty) sú z plného materiálu o priereze min. 1 cm<sup>2</sup> alebo z iného materiálu odolného proti prekonaniu bežnými prostriedkami (napr. pílkou na železo, štiepacie kliešte, pákové nožnice a pod.) a veľkosť ok je min. 150 x 400 mm. Pevné ukotvenie min. v štyroch bodoch, proti vytrhnutiu.
- 10) Navijacia rolovacia mreža je mreža, ktorej konštrukčné prvky sú vytvorené oceľovými alebo hliníkovými prvkami, popr. hliníkovými zliatinami. Vlastný systém mreže je tvorený lamelovými alebo tvarovanými prvkami, ktoré sú pohyblivo vedené v bočným vodiacich lištách. Ukotvenie vodiacich lišt musí byť také, aby bezpečnostná úroveň ukotvenia nebola nižšia ako bezpečnostná úroveň vlastného systému mreže. Ovládanie týchto mreží je elektromotorom alebo ručne. Jedná sa napr.: o mreže firmami DECOM, LIBRAX, ALURA a pod.
- 11) Trezor je pre toto poistenie pancierová alebo oceľová schránka ťažšia ako 80 kg opatrená bezpečnostným alebo trezorovým zámkom alebo pancierová oceľová schránka zabudovaná do muriva, podlahy, alebo nábytku tak, že sa nedá odniesť bez jej otvorenia.

Tabuľka duálneho zobrazenia hodnôt uvedených v ZD-D/VUB 07, ktoré sa viažu k predmetnému poisteniu.

Konverzný kurz 1 EUR = 30,1260 SKK podľa zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

10,00 EUR 301,26 SKK	30,00 EUR 903,78 SKK	200,00 EUR 6 025,20 SKK	500,00 EUR 15 063,00 SKK	700,00 EUR 21 088,20 SKK	1 000,00 EUR 30 126,00 SKK
1 700,00 EUR 51 214,20 SKK	2 000,00 EUR 60 252,00 SKK	3 350,00 EUR 100 922,10 SKK	10 000,00 EUR 301 260,00 SKK	16 600,00 EUR 500 091,60 SKK	26 600,00 EUR 801 351,60 SKK
39 850,00 EUR 1 200 521,10 SKK					