

**Cenník poplatkov za poskytované služby spoločnosti VÚB, a. s.  
ako právneho nástupcu pre produkty zaniknutej spoločnosti VÚB Leasing, a.s..**

**I.**

**Cenník poplatkov  
pre predmety financovania: osobné a úžitkové motorové vozidlá do 3,5t a motorky  
(neplatí pre spotrebiteľov)**

P.č.	Názov úkonu	Poplatok za úkon v % / v EUR bez DPH/ spôsob výpočtu
1.	Administratívny/spracovateľský poplatok za prípravu a administráciu zmluvy	<b>Min 33€, max 1% v</b> z obstarávacej (kúpnej) ceny predmetu financovania bez DPH; prednostne platí údaj na konkrétnej ponuke klientovi
2.	Poplatok za zmenu zmluvnej dokumentácie alebo podmienok lízingu/úveru na žiadosť klienta (najmä: zmena podmienok poistenia, zmena zabezpečenia, vzdanie sa zabezpečenia, vzdanie sa vecného bremena, zmena splátkového kalendára, prevod zmluvy); poplatok sa uplatňuje na každú lízingovú/úverovú zmluvu	230 €
3.	Poplatok za overenie splnomocnenia pre Dopravný inšpektorát	<b>15€</b>
4.	Poplatok za vystavenie súhlasu s užívaním osobného a úžitkového motorového vozidla do 3,5t treťou osobou	<b>40€</b>
5.	Mimoriadne ukončenie zmluvy (predčasné splatenie) na žiadosť klienta	<b>5%</b> z nesplatenej istiny bez DPH, min 100€
6.	Poplatok za prepočet dlžnej sumy v prípade mimoriadneho ukončenia zmluvy (predčasné splatenie) na žiadosť klienta	<b>0€</b> - prvý prepočet – bez poplatku, <b>20€</b> - každý ďalší prepočet na rovnakej lízingovej/úverovej zmluve
7.	Poplatok za vystavenie splnomocnenia pre Okresný úrad	<b>15€</b>
8.	Poplatok za vydanie súhlasu s technickým zhodnotením predmetu financovania	<b>15€</b>
9.	Poplatok za platbu dodávateľovi za predmet financovania v mene inej ako EUR	vo výške rozdielu medzi obstarávacou cenou predmetu financovania v EUR prepočítanou podľa faktúry dodávateľa kurzom ECB a sumou v EUR, ktorá bola skutočne odúčtovaná z účtu VÚB, a.s. (pre prípad lízingu); alebo vo výške rozdielu medzi výškou poskytovaného úveru v EUR, ktorá sa má platiť na bankový účet dodávateľa a sumou v EUR, ktorá bola skutočne odúčtovaná z účtu VÚB, a.s. (pre prípad úveru)
10.	Zmluvná pokuta za každé jednotlivé porušenie povinnosti predložiť dokumenty súvisiace s registráciou predmetu financovania, resp. s poistením predmetu financovania	<b>250 EUR</b>
11.	Poplatok za opätovné zaslanie zmluvnej dokumentácie (lízingová/úverová zmluva, záložná zmluva, zmluva o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva)	<b>10 EUR</b>
12.	Poplatok za mimoriadnu splátku na žiadosť klienta (predčasné čiastočné splatenie)	<b>3%</b> zo sumy mimoriadnej splátky, bez DPH

Poplatky a zmluvná pokuta je splatná do 10 dní od vystavenia dokladu, resp. od podpísania zmluvy o financovaní.  
Všetky poplatky podliehajú príslušnej sadzbe DPH

**II.**

**Cenník poplatkov pre predmety financovania: nehnuteľný a hnuťel'ný majetok, okrem osobných a úžitkových vozidiel do 3,5t.  
(neplatí pre spotrebiteľov)**

P.č.	Názov úkonu	Poplatok za úkon v % / v EUR bez DPH/ spôsob výpočtu
1.	Administratívny/spracovateľský poplatok za prípravu a administráciu zmluvy	<b>0,25%</b> z obstarávacej (kúpnej) ceny predmetu financovania bez DPH pri nehnuteľnostiach, prednostne platí údaj na konkrétnej ponuke klientovi
		<b>Min 300€, max 1%</b> z obstarávacej (kúpnej) ceny predmetu financovania bez DPH v prípade predmetu financovania - hnuťel'ného majetku, okrem osobných a úžitkových motorových vozidiel do 3,5 t; prednostne platí údaj na konkrétnej ponuke klientovi
2.	Poplatok za zmenu zmluvnej dokumentácie alebo podmienok lízingu/úveru na žiadosť klienta (najmä: zmena podmienok poistenia, zmena zabezpečenia, vzdanie sa zabezpečenia, vzdanie sa vecného bremena, zmena splátkového kalendára, prevod zmluvy); poplatok sa uplatňuje na každú lízingovú/úverovú zmluvu	<b>1%</b> z obstarávacej (kúpnej) ceny predmetu financovania bez DPH, maximálne 2 000 EUR
3.	Poplatok za overenie splnomocnenia pre Dopravný inšpektorát	<b>15€</b>
4.	Poplatok za vystavenie súhlasu s užívaním financovaného majetku treťou osobou	<b>40€</b>
5.	Mimoriadne ukončenie zmluvy (predčasné splatenie) na žiadosť klienta	<b>5%</b> z nesplatennej istiny bez DPH, <b>min 250€</b>
6.	Poplatok za prepočet dlžnej sumy v prípade mimoriadneho ukončenia zmluvy (predčasné splatenie) na žiadosť klienta	<b>0€</b> - prvý prepočet – bez poplatku, <b>20€</b> - každý ďalší prepočet na rovnakej lízingovej/úverovej zmluve
7.	Poplatok za vystavenie splnomocnenia pre Okresný úrad	<b>15€</b>
8.	Poplatok za vydanie súhlasu s technickým zhodnotením predmetu financovania	<b>15€</b>
9.	Poplatok za platbu dodávateľovi za predmet financovania v mene inej ako EUR	vo výške rozdielu medzi obstarávacou cenou predmetu financovania v EUR prepočítanou podľa faktúry dodávateľa kurzom ECB a sumou v EUR, ktorá bola skutočne odúčtovaná z účtu VÚB, a.s. (pre prípad lízingu); alebo vo výške rozdielu medzi výškou poskytovaného úveru v EUR, ktorá sa má platiť na bankový účet dodávateľa a sumou v EUR, ktorá bola skutočne odúčtovaná z účtu VÚB, a.s. (pre prípad úveru)
10.	Zmluvná pokuta za každé jednotlivé porušenie povinnosti predložiť dokumenty súvisiace s registráciou predmetu financovania, resp. s poistením predmetu financovania	<b>250 EUR</b>

11.	Poplatok za opätovné zaslanie zmluvnej dokumentácie (lízingová/úverová zmluva, záložná zmluva, zmluva o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva)	<b>10 EUR</b>
12.	Poplatok za prípravu daňového priznania k dani z nehnuteľnosti	Poplatok <b>vo výške dane z nehnuteľnosti, navýšený o 150€</b>
13.	Poplatok za vypracovanie zmluvnej dokumentácie pri riadnom ukončení zmluvy o financovaní nehnuteľného majetku.	<b>250 EUR</b>
14.	Poplatok za vydanie súhlasu so stavebnými úpravami na financovanom majetku (splnomocnenie pre stavebný úrad a pod.)	<b>70 EUR</b>
15.	Poplatok za vystavenie súhlasu k vydaniu územného rozhodnutia, stavebného povolenia, ohláseniu drobnej stavby	<b>25 EUR</b>
16.	Poplatok za vydanie súhlasu s umiestnením telekomunikačného zariadenia	<b>25 EUR</b>
17.	Poplatok za vydanie súhlasu so zriadením sídla pre tretiu osobu, na žiadosť klienta	<b>25 EUR</b>
18.	Poplatok za vydanie súhlasu k zmene zápisu druhu stavby/stavieb na príslušnom katastrálnom úrade	<b>25 EUR</b>
19.	Poplatok za mimoriadnu splátku na žiadosť klienta (predčasné čiastočné splatenie)	<b>3%</b> zo sumy mimoriadnej splátky, bez DPH

Poplatky a zmluvná pokuta je splatná do 10 dní od vystavenia dokladu, resp. od podpísania zmluvy o financovaní. Všetky poplatky podliehajú príslušnej sadzbe DPH.

Dátum platnosti: 1.1.2022